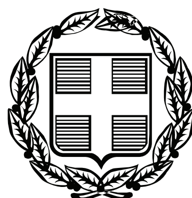


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 27**

27 Ιανουαρίου 2009

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 2945 π.ε. (1)

Αναγκαστική συμπληρωματική απαλλοτρίωση ακινήτων εκτάσεως 5.867,97 τ.μ. για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση του οδικού άξονα Ταυρωνίτης - Κάνδανος - Παλαιόχωρα (συμπληρωματική απαλλοτρίωση στην περιοχή των μεγάλων γεφυρών)».

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/2001 τ.Α΄) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του δ/τος της 25.11.1929 «περί κωδικοποιήσεως των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».

3. Το γεγονός ότι τηρήθηκε το άρθρο 3 παρ. 3, 4 και 5 του ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

4. Την υπ' αριθμ. Τ.Υ. οικ. 6285/9.9.2008 (ΦΕΚ 418/23.9.2008 τ. Α.Α.Π.) απόφαση του Νομάρχη Χανίων περί εφαρμογής του άρθρου 1 του ν. 653/1977.

5. Την υπ' αριθμ. 786/20.3.2007 τροποποιητική συμπληρωματική απόφαση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων του Γενικού Διευθυντή της Περιφέρειας Κρήτης.

6. Την υπ' αριθμ. 10598/4.12.2007 βεβαίωση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κρήτης με την οποία βεβαιώνεται ότι η δαπάνη αποζημίωσης έχει προβλεφθεί στην ΣΑΕΠ Κρήτης 002/3 σε βάρος του έργου με κωδ. αρ. 2002ΕΠ00230001 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις του έργου «Βελτίωση οδικού άξονα Ταυρωνίτης - Κάντανος - Παλαιόχωρα».

7. Το υπ' αριθμ. 2719/3.12.2008 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χανίων με το οποίο εισηγείται την κήρυξη της υπόψη απαλλοτρίωσης ακινήτων, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την συμπληρωματική αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τηνκατασκευή του έργου «Βελτίωση του οδικού άξονα Ταυρωνίτης - Κάνδανος - Παλαιόχωρα (συμπληρωματική απαλλοτρίωση στην περιοχή των μεγάλων γεφυρών)» έκτασης συνολικού εμβαδού 5.867,97 τ.μ. που εικονίζεται με κλίμακα 1:500 στο από το Σεπτέμβριο του 2008 κτηματολογικό\διάγραμμα και αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα που έχει συντάξει ο Δ. Μαραθιανός Τοπογράφος Μηχανικός και έχει θεωρηθεί από τον Θ. Μουντοκαλάκη Διευθυντή της Τ.Υ.Ν.Α. Χανίων στις 9.9.2008.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Καλαϊτζάκης Αντώνης του Ιωάννη
2) Φραντζεσκάκης Γεώργιος του Ιωάννη
3) Ελληνικό Δημόσιο κ.λπ.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν συμπεριλαμβάνονται οι εκτάσεις οι οποίες στα κτηματολογικά διαγράμματα φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

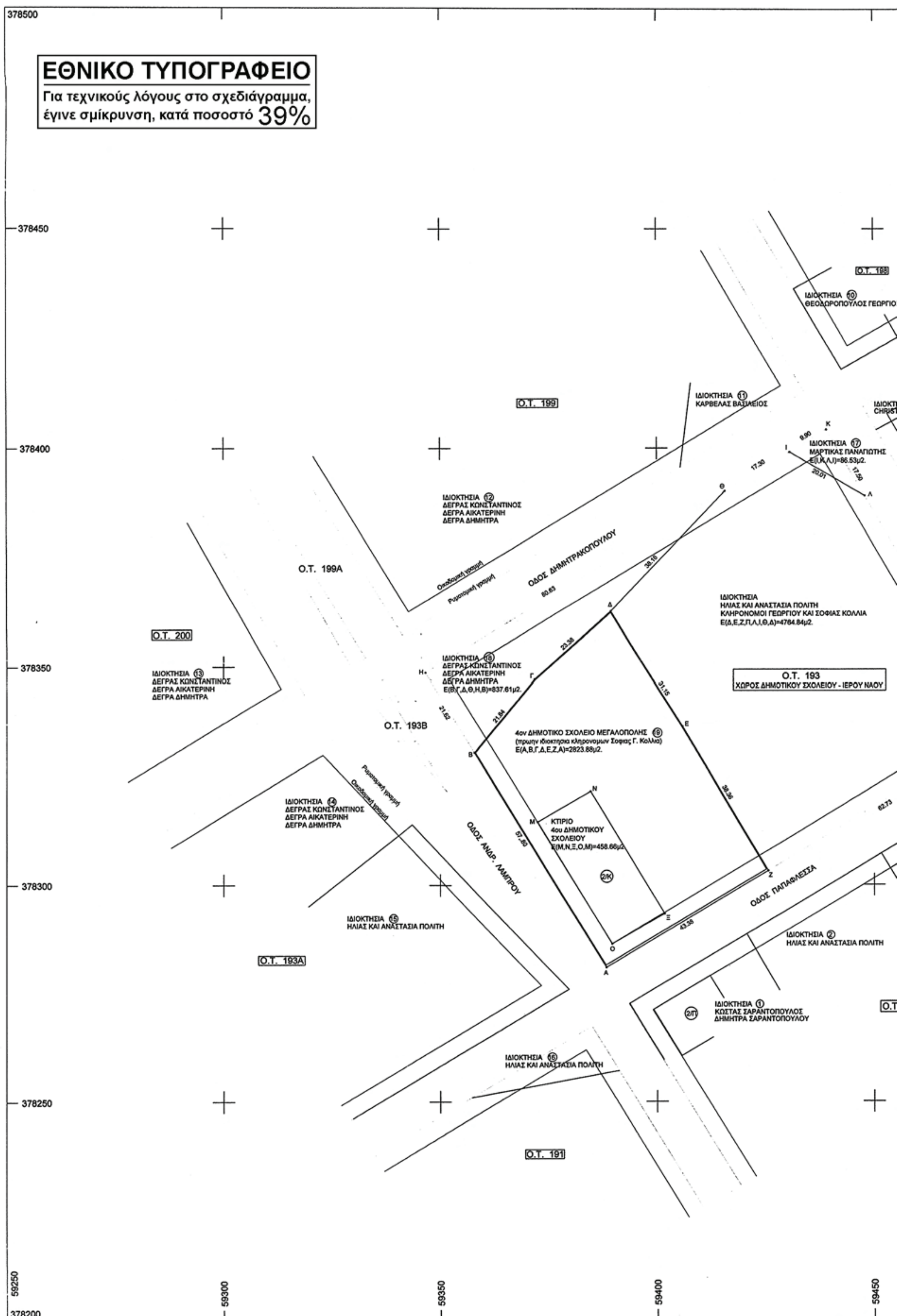
Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες: α) του Δημοσίου και θα αντιμετωπισθεί από την ΣΑΕΠ Κρήτης 002/3 σε βάρος του έργου με κωδ. αρ. 2002ΕΠ00230001 και τίτλο «Απαλλοτριώσεις του έργου «Βελτίωση οδικού άξονα Ταυρωνίτης - Κάντανος - Παλαιόχωρα» και β) των ωφελούμενων παρόδιων ιδιοκτητών, όπως

αυτή καταμερίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν. 653/1977 (ΦΕΚ 214Α) και του π.δ. 929/1979 και όπως αυτές έχουν τροποποιηθεί συμπληρωθεί και ισχύουν με τις διατάξεις του 947/1979 (άρθρο 62), του 960/1979 (άρθρο 9) και του ν. 2052 (άρθρο 4, παρ. 14 του κεφ. Β΄).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 9 Ιανουαρίου 2009

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΣΟΚΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 39%
378500
378450
378400
378350
378300
378250
378200
59250
59300
59350
59400
59450
Ο.Τ. 199
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 11
ΚΑΡΒΕΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 10
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 17
ΜΑΡΤΙΚΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
Ε(Ι,Κ,Λ,Ι)=86.53μ2.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 12
ΔΕΓΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΓΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΕΓΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Ο.Τ. 199Α
Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή
ΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΑΚΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ
ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΚΑΙ ΣΟΦΙΑΣ ΚΟΛΛΙΑ
Ε(Δ,Ε,Ζ,Π,Λ,Ι,Θ,Δ)=4764.84μ2.
Ο.Τ. 200
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 13
ΔΕΓΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΓΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΕΓΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 18
ΔΕΓΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΓΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΕΓΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Ε(Β,Γ,Δ,Θ,Η,Β)=837.61μ2.
Ο.Τ. 193
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ - ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ
Ο.Τ. 193Β
4ον ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ 9
(πρωην ιδιοκτησια κληρονομων Σοφιας Γ. Κολλια)
Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=2823.88μ2.
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 14
ΔΕΓΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΔΕΓΡΑ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
ΔΕΓΡΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΚΤΙΡΙΟ
4ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ
ΣΧΟΛΕΙΟΥ
Ε(Μ,Ν,Ξ,Ο,Μ)=458.66μ2.
ΟΔΟΣ ΑΝΔΡ. ΛΑΜΠΡΟΥ
ΟΔΟΣ ΠΑΠΑΦΛΕΣΣΑ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 15
ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 2
ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ
Ο.Τ. 193Α
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 1
ΚΩΣΤΑΣ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
ΔΗΜΗΤΡΑ ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ 16
ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ
Ο.Τ. 191

Β

Ο.Τ. 198

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ⑨
CHRISTINA MANTALBANOS

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ⑧
ΓΙΑΝΑΚΟΥΡΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ⑦
ΛΙΑΝΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΙ
ΛΙΑΝΕΡΗ ΔΗΜΗΤΡΑ

ΟΔΟΣ ΑΝΑΓΕΝΝΗΣΕΩΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ⑥
ΚΑΛΙΔΩΝΗ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΚΑΛΙΔΩΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΚΑΛΙΔΩΝΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Οικοδομική γραμμή
Ρυμοτομική γραμμή

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ⑤
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΝΙΚΟΛΕΤΑ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΕΛΕΝΗ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
ΤΣΑΓΚΟΓΕΩΡΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ④
ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΟΛΙΤΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ③
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΑΣΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο.Τ. 192

59450 59500 59550

ΟΔΟΙΠΟΡΙΚΟ ΣΚΑΡΙΦΗΜΑ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

Με τη μεθοδο των ορθογωνιων συντεταγμενων των πλευρων του.

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ	ΜΗΚΟΣ
Α	59388.23	378281.00	
Β	59357.92	378330.22	
Γ	59371.81	378347.07	
Δ	59389.32	378362.57	
Ε	59405.86	378336.17	
Ζ	59425.49	378303.21	
Η	59346.58	378348.63	
Θ	59415.71	378390.13	
Ι	59430.54	378399.04	
Κ	59439.03	378404.13	
Λ	59447.88	378389.04	
Μ	59372.45	378314.41	
Ν	59384.61	378321.37	
Ξ	59401.71	378293.40	
Ο	59389.55	378286.44	
Π	59479.37	378335.34	

Ε=1/2(Χι+ Χι+1)(Ψι- Ψι+1)

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=2823.88μ2.
Ε(Δ,Ε,Ζ,Π,Λ,Ι,Θ,Δ)=4764.84μ2.
Ε(Β,Γ,Δ,Θ,Η,Β)=837.61μ2.
Ε(Ι,Κ,Λ,Ι)=86.53μ2.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

1. **ΕΜΒΑΔΑ**

Ε(Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=2823.88μ2.
Ε(Β,Γ,Δ,Θ,Η,Β)=837.61μ2.
Ε(Ι,Κ,Λ,Ι)=86.53μ2.
Ε(Δ,Ε,Ζ,Π,Λ,Ι,Θ,Δ)=4764.84μ2.

ΥΠΑΡΧΟΝΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ

4ον Δημοτικο Σχολειο Ε(Μ,Ν,Ξ,Ο,Μ)=458.68μ2.

2. **ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ**

Εντός σχεδίου Δ.Δ. Μεγαλόπολης
Ο.Τ. 193 (χώρος ανέγερσης Δημοτικού Σχολείου - Ιερού Ναού)
Τομέας Γ
Πρόσωπο 10.00μ
Εμβαδό 200.00μ2
Κάλυψη 60%
Συντελεστής Δόμησης 1.50
Μέγιστο Ύψος κατα Γ.Ο.Κ. 18.00μ
Προκήπιον 4.00μ

ΚΡΟΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 36518
ΧΡΑΝΟΙ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΤΗΛ. 6948-827157
ΑΦΜ 054984296 - ΔΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

3. **ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ Ν. 651/1977**

Τό υπό τα στοιχεία (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Α)=2823.88μ2, οικόπεδο το οποίο έχει παραχωρηθεί γιά την ανέγερση του 4ου Δημοτικού Σχολείου, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το υπό τα στοιχεία (Δ,Ε,Ζ,Π,Λ,Ι,Θ,Δ)=4764.84μ2, οικόπεδο ιδιοκτησίας Κληρονόμων Σοφίας Γ. Κόλλια, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το υπό τα στοιχεία (Β,Γ,Δ,Θ,Η,Β)=837.61μ2, οικόπεδο ιδιοκτησίας Κληρονόμων Μιχ. Δέγρα, είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Το υπό τα στοιχεία (Ι,Κ,Λ,Ι)=86.53μ2, οικόπεδο ιδιοκτησίας Παναγιώτη Μαρτίκα, δεν είναι άρτιο και οικοδομήσιμο.
Η αποτύπωση έγινε με τη μέθοδο των ορθογωνίων συντεταγμένων - σε κρατικό σύστημα συντεταγμένων - με γεωδαιτικό σταθμό μεγάλης ακρίβειας. Η σχεδίαση έγινε σε Η.Υ. και η εμβαδομέτρηση με χρήση του τύπου του GAUSS επι των ορθογωνίων συντεταγμένων των περιμετρικών σημείων.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΤΡΑΝΤΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΡΓΟ

ΑΠΟΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ Ο.Τ. 193

ΘΕΣΗ

Ο.Τ. 193 - ΔΗΜΟΣ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ - ΝΟΜΟΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΚΡΟΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ 1

Ο Προϊστάμενος Τ.Π.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΑΣΤΡΑΝΤΑΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2006

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΡΟΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΤΥΧ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΕΡΓΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ Τ.Ε.
Α.Μ./Ε.Ε.Τ.Ε.Μ. 36518
ΧΡΑΝΟΙ ΑΡΚΑΔΙΑΣ - ΤΗΛ. 6948-827157
ΑΦΜ 054984296 - ΔΟΥ ΜΕΓΑΛΟΠΟΛΗΣ

Αριθμ. 4829 (3)

α) Τυπική άρση απαλλοτρίωσης σε εφαρμογή της 156/05 Απόφασης του Διοικητικού Πρωτοδικείου Λιβαδειάς, ιδιοκτησίας Ιωάννη Ε. Καραμπέλου στη Δαύλεια. β) Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δαύλειας Βοιωτίας ιδιοκτησίας Ιωάννη Ε. Καραμπέλου δια μεταθέσεως της οικοδομικής γραμμής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των ιδρυτικών νόμων της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ - 153/Α/1994).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21/Α/1996) « Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης « όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

3. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας και Οργάνωσης των υπηρεσιών της Νομαρχίας Βοιωτίας (ΦΕΚ 667/Β/10.5.2004) ως και την τροποποίηση αυτού (ΦΕΚ 2150/Β/6.11.2007).

4. Τη μετάβαση μέρους αρμοδιοτήτων του Νομάρχη στους Αντινομάρχες (ΦΕΚ 2079/Β/8.10.2008).

5. Τις διατάξεις του άρθ. 29Α του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α/2000) όπως αντικαταστάθηκαν από το αρθρ. 10 του ν. 3044/26.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002).

6. Το ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57Α/1980) περί σύστασης Υ.Χ.Ο.Π.

7. Το ν.δ. 1558/1985 (ΦΕΚ 137Α/26.7.1985) περί σύστασης Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 31 μέχρι 38 και 42 μέχρι 48 του από 17.7.1923 ν.δ. περί σχεδίων πόλεων και κωμοπόλεων όπως μέχρι σήμερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν καθώς και κάθε άλλη σχετική διάταξη.

9. Τις διατάξεις του άρθρ. 21 του ν.δ. της 3.4.1929 περί ΓΟΚ ΦΕΚ 115/Α/22.4.1929 που διατηρήθηκαν με το αρθ. 31 § 3 του ν. 1577/1985 περί ΓΟΚ.

10. Τις διατάξεις των 1/1961, 8/1975, 84/2000, 43511/161/1988 και της 29454/2003 εγκυκλίων του ΥΠΕΧΩΔΕ.

11. Τις διατάξεις του άρθρ.28 του ν. 1337/1983 « Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».

12. Τις διατάξεις της Εγκ - 61760/12080/85/2.10.1987 «Διευκρινίσεις του άρθρ.28 του ν. 1337/1983».

13. Το β.δ. της 24.11.1950 (ΦΕΚ 290/Δ/20.12.1950) περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δαύλειας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

14. Το β.δ. της 24.11.1950 (ΦΕΚ 290/Δ/20.12.1950) περί τροποποιήσεως και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δαύλειας και καθορισμού των όρων και περιορισμών δόμησης των οικοπέδων αυτού.

15. Την υπ' αριθμ. 156/2005 απόφαση του Διοικ. Πρωτοδικείου Λιβαδειάς που ακυρώνει την άρνηση της Διοίκησης για την άρση της απαλλοτρίωσης λόγω παρελεύσεως εύλογου χρόνου.

16. Το υπ' αριθμ. 469/26.6.2006 πρακτικό του Νομικού Συμβουλίου του Κράτος περί εκτελέσεως της απόφασης.

17. Την υπ' αριθμ. 1091/15.6.2007 βεβαίωση τελεσιδικίας της υπ' αριθμ. 156/2005 απόφασης, (Διοικ. Πρωτ. Λιβαδειάς).

18. Το υπ' αριθμ. 4.348/14.6.2007 έγγραφο της Υπηρεσίας μας προς το Δήμο Δαύλειας για επανεπιβολή της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης με την εξασφάλιση της απαιτούμενης δαπάνης.

19. Την παρέλευση της δίμηνης προθεσμίας του ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α/8.6.2006) άρθρο 77 του κώδικα κύρωσης των Δήμων και Κοινοτήτων της χώρας και την υποχρέωση να εφαρμοσθεί η άρση απαλλοτρίωσης με το ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/31.12.2003) άρθρο 11 με εισφορά σε γη.

20. Την από 25.6.2008 εισήγηση της Διεύθυνσης Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας προς το Συμβούλιο Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας με την οποία εισηγείται την άρση απαλλοτρίωσης και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δαύλειας.

21. Τη σύμφωνη και ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Βοιωτίας ως η εισήγηση που διατυπώθηκε στο πρακτικό 4^{ο}/2008, θέμα 6^{ο} της 4.7.2008, αποφασίζουμε:

α) Την τυπική άρση απαλλοτρίωσης της ιδιοκτησίας Ιωάννη Ελευθ. Καραμπέλου του ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Δαύλειας Βοιωτίας σε εφαρμογή της υπ' αριθμ. 156/2005 απόφασης του Διοικ. Πρωτοδικείου Λιβαδειάς.

β) Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δαύλειας ιδιοκτησίας Ιωάννη Ελευθ. Καραμπέλου δια μεταθέσεως της οικοδομικής γραμμής από τα σημεία (Γ΄-Β΄-Α΄) στα σημεία (Γ΄ Θ-Η-Ζ-Ε΄-Α΄-Ψ) + (Σ-Τ-Υ-Φ) με αυτοδίκαιη εισφορά σε γη σύμφωνα με το άρθρο 11 παρ. 5 του ν. 3212/2003 (ΦΕΚ 308/Α/2003 και τίθεται σε κοινή χρήση το τμήμα με στοιχεία (Ε΄-Ε-Δ-Γ-Β-Α-Α΄) Ε=72.65m^2.

Ο εναπομένων χώρος περικλείεται από τα σημεία (Η-Ζ-Ε΄-Α΄-Ρ-Π-Ο-Ξ-Ν-Μ-Λ-Κ-Ι-Γ΄-Θ-Η) ως συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

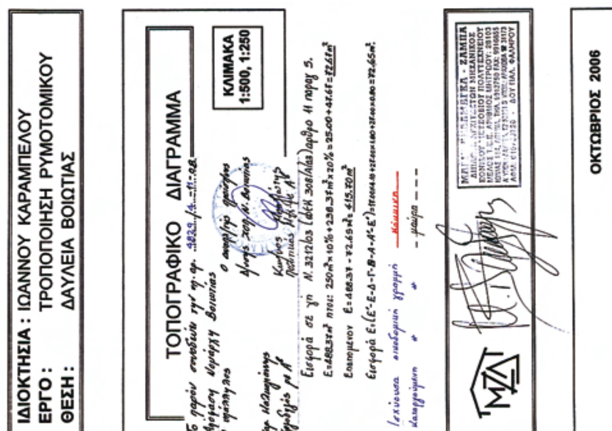
Από τις διατάξεις της παρούσης απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, του προϋπολογισμού του Δήμου Λιβαδειάς και της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Βοιωτίας.

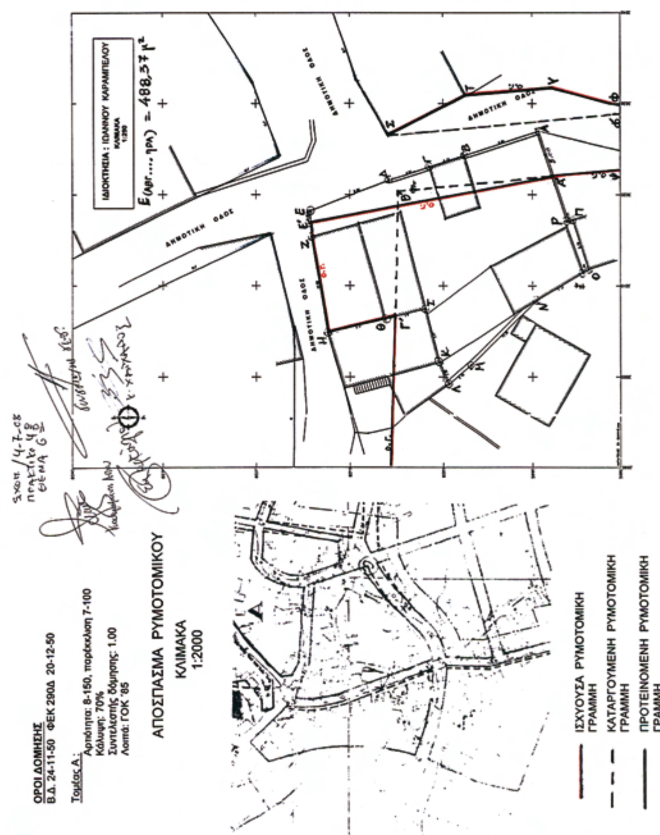
Κατά της παρούσης απόφασης επιτρέπεται σύμφωνα με το ν. 2218/1994 αρθρ. 18 παρ. 12 Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης η υποβολή προσφυγής προς την Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας για παράβαση Νόμου εντός 30 ημερών από την κοινοποίησή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 4 Νοεμβρίου 2008

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΑΓΓΕΛΟΥ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ : ΙΩΑΝΝΟΥ ΚΑΡΑΜΠΕΛΟΥ
ΕΡΓΟ : ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ : ΔΑΥΛΕΙΑ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500, 1:250
ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2006


ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Β.Δ. 24-11-50 ΦΕΚ 290Δ 20-12-50
Τομέας Α:
Αρτιότητα: 8-150, παρέκκλιση 7-100
Κάλυψη: 70%
Συντελεστής δόμησης: 1.00
Λοιπά: ΓΟΚ '85
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:2000
ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

Αριθμ. 14047 (4)

Τροποποίηση χρήσης γης στο Ο.Τ. 26, περιοχής Κάτω Νεοχωρόπουλου, Δήμου Ιωαννιτών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη

1. Το άρθρο 3 του ν.δ. 17.7.1923 (ΦΕΚ 228/Α/16.8.1923) «Περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν, όπως ισχύει.

2. Το ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/4.3.1983) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

3. Το ν. 2508/1997 (ΦΕΚ124/Α/13.6.1997) «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις».

4. Τις διατάξεις του π.δ/τος 20/30.8.1985 (ΦΕΚ 414/Δ) «περί πολεοδόμησης και επέκτασης οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκων» καθώς και τις διατάξεις του 24.4.1985 π.δ/τος (ΦΕΚ 181/Δ) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το π.δ. 23.3.1987 (ΦΕΚ 133/Δ).

5. Τις διατάξεις του ν. 2026/1992 και του π.δ/τος 28/22.1.1993 (ΦΕΚ 9/Α/5.2.1993) για «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης...».

6. Την υπ' αριθμ. 71877/3169/29.10.1986 (ΦΕΚ 58/Δ/9.2.1987) απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Έγκριση του Γ.Π.Σ. της πόλης των Ιωαννίνων...» και όπως αυτό τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 55389/1902/10.1.1995 (ΦΕΚ 378/Δ/5.6.1995) απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Τις εγκυκλίους 123/15/1/61, 4546/551/8/75 και 43511/55/88.

8. Το π.δ. 81 της 23/29.1.1980 (ΦΕΚ 27/Α).

9. Τις διατάξεις του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α) και ειδικότερα το άρθρο 29 αυτού όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 10 του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ197/27.8.2002) «...και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

10. Την υπ' αριθμ. 18894/6/5.5.2006 εγκύκλιο, με θέμα την άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

11. Την υπ' αριθμ. 9/145/30.6.2003 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ιωαννίνων «Αναθεώρηση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Ν.Α.Ι.», που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την 18.7.2003 (ΦΕΚ 989/Β/18.7.2003).

12. Την υπ' αριθμ. 9401/12.12.1997 (ΦΕΚ 1156/Δ/31.12.1997) απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων με θέμα «έγκριση μελέτης πολεοδόμησης οικισμού Κάτω Νεοχωρόπουλου - Βελισάριου Ν. Ιωαννίνων» και όπως αυτή τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 507/5.3.2002 απόφαση Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (ΦΕΚ 229/Δ/22.3.2002) και την υπ' αριθμ. 8299/7.10.2004 απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 977/Δ/29.10.2004).

13. Τη γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. Ν. Ιωαννίνων όπως διατυπώθηκε με την υπ' αριθμ. 17/12.12.2008 (θέμα 1ο) πράξη του, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση της χρήσης γης, στο Ο.Τ. 26 περιοχής Κάτω Νεοχωρόπουλου, ώστε να επιτρέπεται εκτός της χρήσης αμιγούς κατοικίας και η χρήση ιατρείου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 30 Δεκεμβρίου 2008

Ο Νομάρχης

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΧΡΙΜΑΝΗΣ

Αριθμ. 11/122 (5)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για το έργο «ΔΡΟΜΟΣ ΛΑΥΚΑ - ΔΙΑΣΕΛΟ ΚΑΣΤΑΝΙΑΣ».

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 102 του ΚΝΑ (π.δ. 30/1996).

β) Του ν. 2882/2001 (ΦΕΚ17/Α΄/6.2.2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων».

γ) Του ν. 2985/2002 (ΦΕΚ 18/Α΄/4.2.2002) «Προσαρμογή των διατάξεων του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων στο Σύνταγμα»

δ) Την ανάγκη για την κατασκευή του έργου «Δρόμος Λαύκα - Διάσελο Καστανιάς», για λόγους δημόσιας ωφέλειας.

ε) Το από Ιουνίου 2008 Κτηματολογικό Διάγραμμα που συντάχθηκε από τη ΔιεύθυνσηΤοπογραφικής της Ν.Α. Κορινθίας και φέρει την υπογραφή της Προϊσταμένης Αγγελικής Πετρίτση.

στ) Τον από Ιουνίου 2008 Κτηματολογικό Πίνακα που συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τοπογραφικής της Ν.Α Κορινθίας και φέρει την υπογραφή της Προϊσταμένης Αγγελικής Πετρίτση.

ζ) Τους εγκεκριμμένους Περιβαλλοντικούς Όρους από την Διεύθυνση ΧΩ.ΠΟ.ΠΕ της Ν.Α. Κορινθίας.

η) Την εγκεκριμμένη Μελέτη για την Κατασκευή του έργου «Δρόμος Λαύκα - Διάσελο - Καστανιάς» που εγκρίθηκε από την Ν.Ε Τεχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας και Περιβάλλοντος, ομόφωνα αποφασίζει:

Κηρύσσει υπέρ της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Κορινθίας την αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασης συνολικού εμβαδού 4.720,79 τ.μ, που βρίσκεται στο Δ.Δ. Λαύκας του Δήμου Στυμφαλίας και απεικονίζεται στα από Ιουνίου 2008 Κτηματολογικό Πίνακα και Διάγραμμα, που συνέταξε η Διεύθυνση Τοπογραφικής της Ν.Α. Κορινθίας και φέρει την υπογραφή της Προϊσταμένης Αγγελικής Πετρίτση, σε κλίμακα 1:500 και σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση του κ. Προέδρου και της Ν.Ε εχνικών Υπηρεσιών Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης κρίνεται απολύτως αναγκαία για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Δρόμος Λαύκα - Διάσελο Καστανιάς».

Στην υπό απαλλοτρίωση έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι:

Α/Α	ΕΠΙΘΕΤΟ	ΟΝΟΜΑ	ΟΝ.ΠΑΤΡΟΣ ή ΣΥΖΥΓΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ
1	ΓΚΟΒΕΣΗ	ΕΛΕΝΗ	ΣΥΖ. ΧΡΗΣΤΟΥ	ΔΗΜΟΦΩΝΤΟΣ 2 - ΘΗΣΕΙΟ
2	ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ	ΚΩΝ/ΝΑ	ΣΥΖ. ΔΗΜΗΤΡ.	ΚΛΕΙΣΘΕΝΟΥΣ 25 - ΚΙΑΤΟ
3	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΛΑΥΚΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
4	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
5	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ	ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
6	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΦΙΛΙΠΠΑΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΣΣΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
7	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 2 - ΑΝΩ ΟΜΒΡΥΑ ΠΑΤΡΑ
8	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΑΙΓΑΛΕΩ - ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ
9	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΧΡΗΣΤΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΝ.Δ ΟΞΑΡΑ 5 -ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ
10	ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΝ. ΔΟΞΑΡΑ 5 - ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ
11	ΜΠΟΥΝΤΡΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΕΡΓΑΜΟΥ 22 - ΚΑΛΟΓΡΕΖΑ
12	ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΗΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΛΑΥΚΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
13	ΜΟΥΝΤΖΟΥΡΑΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΗΒΗΣ 1 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ
14	ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΛΑΥΚΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
15	ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ	ΛΑΥΚΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
16	ΣΚΟΥΡΤΗ	ΓΕΩΡΓΙΑ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΔΩΡΙΕΩΝ 6 - ΑΝ. ΠΕΤΡΑΛΩΝΑ
17	ΣΚΟΥΡΤΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ	ΚΑΛΛΙΘΕΑ
18	ΧΡΥΣΑΝΘΟΠΟΥΛΟΥ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ	ΣΥΖ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΛΕΝΟΡΜΑΝ 70 - ΑΘΗΝΑ
19	ΚΛΩΝΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΜΠΑΖΗ 16 - ΑΙΓΑΛΕΩ
20	ΚΛΩΝΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΜΠΑΖΗ 16 - ΑΙΓΑΛΕΩ
21	ΚΛΩΝΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΤΟΜΠΑΖΗ 16 - ΑΙΓΑΛΕΩ
22	ΚΛΩΝΗΣ	ΣΠΥΡΙΔΩΝ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΣΑΒΑΓΗΝΩΝ 92 - ΛΑΜΠΡΙΝΗ
23	ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΟΥΛΙΤΣΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
24	ΜΠΟΖΑΤΖΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΛΑΥΚΑ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Όπως εμφανίζονται στον παραπάνω Κτηματολογικό Πίνακα.
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 28 Νοεμβρίου 2008

Ο Πρόεδρος Ν.Σ.
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΓΑΡΟΥΦΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr